TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Fallimento n. 20/2018

Giudice Delegata: Dott.ssa Antonia Palombella

Curatore: Dott. Fabrizio Oronti

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI

AI SENSI DELLLôART. 107 CO. 1 LEGGE FALLIMENTARE

Il sottoscritto Curatore del fallimento in epigrafe **,**

AVVISA

che il giorno **24/11/2026 alle ore 10.00** presso lo suo studio del Curatore Dott. Fabrizio Oronti in Sassari, via Roma n. 68, si procederà alla vendita tramite procedura competitiva dei seguenti beni:

BENI OGGETTO DELLA VENDITA

Lotto 1: Comprende le apparecchiature radiotelevisive e gli arredi, per un prezzo base d'asta di **ú 1.910,25** con un **rialzo minimo di ú 250,00** in caso di gara, e cosi composto:

a) ARR1 9 armadi a due ante marca Fantoni + n.09 sopralzi
b) ELT1 1 Unità Pc assemblato con tastiera e mouse microsoft ELT2 1 Coppia casse audio con subwoofer "Creative
c) ELT3 1 Monitor Pc Samsung da 19"
d) ELT4 1 Tv Color Lcd Marca LG da 32"
e) ARR2 1 unità di climatizzazione marca Hokkaido
f) ELT5 1 Gruppo di continuità marca Trust
g) ELT6 1 Stampante Epson Stylus Photo R320
h) ELT7 1 Telefono interno con display marca Yeahlink (collegato al centralino)
i) ARR3 2 Sedie nere con schienale e ruote
j) ARR4 2 Sedie serie "Cristal"

k) ARR5 1 Lampada da scrivania "Novilux"

l) ELT8 1 Unità Pc HP Pavillon Slim Line + monitor pc

m) ELT9 1 Unità Pc assemblato + monitor Samsung

n) ARR6 4 Scrivanie bianche lunghe + n. 03 portastampanti laterali

o) ARR7 1 Scrivania bianca corta

p) ARR8 2 Sedie nere con schienale, braccioli e ruote

q) ARR9 1 Poltroncina in pelle nera

r) ARR10 2 Sedie verdi con ruote

s) ARR11 1 Sedia nera con ruote

t) ELT11 4 Telefoni interni (marche varie)

u) ARR12 1 Cassettiera color ciliegio 4 cassetti

v) ARR13 1 Mobile bianco basso a 9 ante

w) ARR14 2 Poltroncine di scena gialle

x) ELT12 1 Televisore crt Sony Trinitron

y) ARR16 1 Cassettiera bianca a 3 cassetti

z) ARR17 2 Lampade da tavolo

aa) ARR18 2 Sedie nere con schienale, braccioli e ruote

bb) ARR19 1 Poltroncina in pelle nera con ruote

cc) ARR20 2 sedie nere

dd) ELT13 1 Vidiwall PIONEER 12 elementi con centralina di controllo

ee) ELT14 1 Vidiwall HANTAREX 9 elementi con centralina di controllo

ff) ARR21 1 Ciclorama con tendaggio ignifugo classe 1

gg) ELT15 3 Cavalletti da studio pneumatici VINTEN Vision Pedestal

hh) ELT16 1 Cavalletto CARTONI

ii) ELT17 1 Telecamera SONY M7

jj) ELT18 1 Telecamera Sony DXC 537P

kk) ELT18 1 Rack metallico a muro per servizi di telefonia

ll) ELT19 1 centralino telefonico con 3 interfacce RTG/IP/DIGITAL

mm) ELT20 1 Hub Switch 8 porte

nn) ARR22 1 Mobile basso color marrone a 5 ante e cassettiera integrata 3 cassetti

oo) ELT21 1 Telefono Fax Samsung SF5100

pp) ELT89 3 Rack professionali cablati elettricamente marca DMT System

qq) ELT137 2 Unità pc ACER complete di tastiera e mouse

rr) ELT138 2 Monitor pc LG mod. W1952S

ss) ELT139 1 Stampante laser b/n SAMSUNG

tt) ELT140 1 Telefono interno con display marca Yeahlink

uu) ELT141 1 Videoregistratore vhs FUNAI

vv) ELT142 1 Tv color SELECO

ww) ELT143 2 Scrivanie di cui una con cassetti e supporto laterale

xx) ARR28 2 Armadi 2 ante FANTONI

yy) ARR29 2 Sedie nere

zz) ARR30 1 Armadio 2 ante Fantoni

aaa) ARR31 2 Sopralzi a due ante FANTONI

bbb) ARR32 3 mobiletti

ccc) ARR38 1 Scrivania bianca

ddd) ARR39 1 Sedia nera

eee) ARR40 1 Sedia marron

fff) ARR41 1 Sedia rossa

ggg) ARR42 1 Armadio a due ante FANTONI

hhh) ELT158 1 lettore di videocassette Betacam marca Sony, mod. PVW-26OOP

iii) ELT159 1Mixer audio 8 canali marca Spirit Folio con cavi

jjj) ELT160 1 calcolatore personale Info Prof n° 20702

kkk) ELT161 1 cavo di connessione A/V nero

lll) ELT162 1 tastiera Logitech mod. P/N867638-0103

mmm) ELT163 1 mouse Benq M800-C8G

nnn) ELT164 1 cavo collegamento router;

Lotto 2 : comprende le attrezzature specifiche per la gestione del materiale audiovisivo, per un prezzo base di **ú 6.811,50** con rialzo minimo di **ú 250,00** in caso di gara e così composto:

a) ELT91 1 Network adapter ATECOM mod. Merlin AM-1

b) ELT92 1 MIP Inserter PRO TELEVISION TECHNOLOGIES mod. PT5879

c) ELT93 1 Multiplexer SCIENTIFIC ATLANTA mod. DVP 9600

d) ELT94 4 Encoder SCIENTIFIC ATLANTA mod. D9022

e) ELT95 1 Encoder audio SWISSDAB

f) ELT96 1 Modulo GPS SPECTRACOM mod. EC2S/2T

g) ELT97 1 Cassetto Rx microonde analogico marca VTE

h) ELT98 1 Generatore di logo ELCAmod. LD16K

i) ELT99 1 Registratore digitale multicanale SANYO

j) ELT100 1 Unità pc assemblato con doppia scheda Video/Audio output ident. Mediaplay 3 e 4

k) ELT101 1 Unità pc assemblato con scheda Video/Audio output ident. Mediaplay 2
l) ELT102 1 Unità pc Supermicro con scheda Video/Audio output ident. Mediaplay BK
m) ELT103 1 Unità pc Supermicro con scheda Video/Audio output ident. Mediaplay 1
n) LT104 1 Unità pc server Supermicro con controller interno in fibra ottica ident.Storage
o) ELT105 1 Unità Storage in fibra ottica EONSTORE € 6.000,00 Capacità Hard Disk
p) ELT106 1 Unità Switch hub 3COM
q) ELT107 1 Controller multiPC TECNOSTEEL
r) ELT107 1 Unità pc assemblato ident. Online 1
s) ELT108 1 Encoder SCIENTIFIC ATLANTA mod.D9022
t) ELT109 1 Mobile basso per stazioni editing a due postazioni completo di cassettiera a 3 cassetti
u) ELT110 1 Cassettiera FANTONI a 4 cassetti
v) ELT111 1 Armadio bianco 9 ante
w) ELT112 1 Libreria con vetrinetta e cassetti color verde
x) ELT113 1 Videoregistratore BVU SONY mod.Vo9800P
y) ELT114 1 Caricabatterie per intercomunicanti TELEX
z) ELT115 2 Rack metallici in cui sono inserite le seguenti attrezzature
aa) ELT116 1 Modulo audio TASCAM mod. LA 80
bb) ELT117 1 Modulo audio TASCAM mod. LA 81
cc) ELT118 1 Matrice aN FUMEO mod. Eleswitcher 90373
dd) ELT119 1 Ibrido telefonico AXEL
ee) ELT120 1 Unità pc SERVIZI INFORMATICI completo di monitor ACER V771
ff) ELT121 1 Monitor tv a colori JVC
gg) ELT122 1 Unità pc SERVIZI INFORMATICI con database interno
hh) ELT123 1 Mixer audio SOUNDCRAFT mod. Spirit Folio
ii) ELT124 1 Scaffale metallico contenente le seguenti attrezzature:
jj) ELT125 3 Telecamere portatili SONY mod. DSR PD150P
kk) ELT126 1 Telecamera portatile SONY mod. HVR VIP
ll) ELT127 1 Telecamera SONY mod. DSR 300P
mm) ELT128 1 Radiomicrofono SENNHEISER completo di ricevitore

nn) ELT129 1 Faretto portatile PAG LIGFIT con cintura di alimentazione

oo) ELT130 1 Microfono a filo

pp) ELT131 2 Rack metallici in cui sono inserite le seguenti attrezzature:

qq) ELT132 1 Videoregistratore Dvcam SONY mod. DSR 1500P

rr) ELT133 1 Centralina di montaggio analogico Sony PVE 500

ss) ELT134 1 Videolettore Betacam Sp SONY mod.PVW 2600P

tt) ELT135 1 Matrice aN ELCA mod. SR15

uu) ELT136 1 Monitor tv JVC

vv) ELT137 1 Mixer audio TASCAM M208

ww) ARR27 1 Sedia nera

xx) ARR33 1 Scrivania bianca

yy) ELT144 1 TV color Icd da 32 pollici LG

zz) ELT145 1 Lettore dvd SONY

aaa) ELT146 1 Lettore dvd LG

bbb) ELT148 1 Faro LUPO con stativo

ccc) ELT149 1 Faro MINI IRIS lOOOw con stativo nero

ddd) ELT150 1 cavalletto da studio VINTEN Vision 5

eee) ELT151 1 Tv color SELECO

fff) ELT152 1 Workstation assemblata editing video completa di tastiera e mouse

ggg) ELT153 1 Monitor led full hd SAMSUNG mod. SA100

hhh) ELT154 1 Coppia casse monitor pc LOGITECH

iii) ELT155 1 Scheda audio esterna usb M-AUDIO mod. Mobile pre

jjj) ELT156 1 Telecamera Sony DSR 300P

kkk) ELT157 1 Microfono a fili SONY

lll) ARR34 1 Scrivania

mmm) ARR35 1 Sedia nera con ruote

mmmi) ARR36 2 Sedie rosse con ruote

mmmii) ARR37 1 Sedie serie CRISTAL .

Lotto 3: comprende gli impianti di Alta Frequenza e le attrezzature specifiche legate al settore della trasmissione televisiva per un **prezzo base di ú 25.814,25 con un rialzo minimo di ú 500,00 in caso di gara:**

Sito TRICOLI, LANUSEI

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da n°6 pannelli marca VTE

Cavo di discesa 1⁄2 pollice, 20m

N° 1 Parabola inox, diametro 1,2 m, marca Irte, ricezione da Serpeddì

N° 1 Ricevitore analogico, marca VTE, 10Ghz

N° 1 Trasmettitore digitale, marca DMT, 50 W

SITO: TERTENIA

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N°1 Sistema radiante composto da n° 2 pannelli , cavo di discesa 10m

SITO: STUDI OLBIA

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N°1 Trasmettitore + Ricevitore digitale 10Ghz, marca DMT

N°1 Ricevitore analogico, marca VTE

N°1 Parabola inox 10Ghz, radomata, marca IRTE, diametro 2m

N°1 Parabola inox 10Ghz, marca IRTE, diametro 1.2m

Guida d'Onda per parabole 10Ghz, 50m complessivi

N°2 Parabole inox 10Ghz, marca IRTE, diametro 1,2m (magazzino)

SITO: SERPEDDIô

Nel sito sono presenti i seguenti impianti :

N° 1 Sistema radiante composto da n° 16 pannelli, marca TELESYSTE

N° 1 Parabola inox 10Ghz, doppia polarizzazione, radomata, marca IRTE, diametro 2m.,

N° 1 Parabola inox 10Ghz, marca IRTE, radomata, diametro 2m.,

N°1 Parabola inox 10Ghz, radomata, marca IRTE, diametro 1.2m

N°1 Parabola inox 10 Ghz, radomata, marca IRTE, diametro 1.2m.,

N°1 Parabola inox 10Ghz, radomata, marca IRTE, diametro 1.2m,

Guida d'onda per parabole 10Ghz, 80m complessivi

N° 1 Ricevitore + Trasmettitore 10Ghz 1W, marca DMT

N°1 Ricevitore 10Ghz analogico, marca VTE,

N°1 Trasmettitore 10Ghz analogico, marca VTE,

N°1 Trasmettitore 10Ghz digitale, marca DMT,

N°1 Trasmettitore 10Ghz, digitale, marca S.Service,

N°1 Splitter 70Mhz

N° 1 Distributore IF, marca ELBER

N°1 Demodulatore ASI, marca Merlin

N°1 Separatore di rete 10KW

N°1 Filtro combinatore COM TEC, numero 4 cavità 1000W due ingressi

N°1 Modulatore DVBT, marca DMT

N°1 Up Converter DVBT, marca DMT

N° 2 Finali accoppiati, 800W complessivi, marca DMT

N°1 Finale 400W, marca DMT

N°1 Traliccio in ferro

SITO: S. ANTIOCO

Nel sito sono presenti i seguenti impianti :

N°1 Ricevitore digitale 10Ghz, marca DMT

N°1 Demodulatore 70Mhz, marca DMT

N°1 Modulatore DVBT, marca DMT

N°1 Up Converter CH 30, marca DMT

N°1 Finale 50W, marca DMT

N°1 Parabola inox 10Ghx, marca IRTE, diametro 1,2m

Guida d'Onda 10m

SITO: PUNTA VILLA (LA MADDALENA)

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da 5 pannelli, marca VTE Cavo di discesa 1/2 pollice, 20m

N° 1 Parabola inox radomata, marca IRTE, diametro 1,2m, rx

N° 1 Parabola inox a rete, diametro 2m

Guida d'onda per parabole, 20m complessivi

N° 1 Palo di sostegno per sistema radiante altezza 8m diametro 50m

N° 1 Ricevitore 10 Ghz, marca S.SERVICE,

N° 1 Trasmettitore 10 Ghz, marca S.SERVICE,

N° 1 Trasmettitore DVBT CH 30, 5W, marca S.SERVICE

N° 1 Separatore di rete

SITO: PORTO CERVO

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N°1 Shelter per ricovero apparati con attiguo palo di sostegno per antenne

N°1 Ponte radio 10Ghz, marca Screen Service

N°1 Sistema radiante composto da n°2 pannelli VTE

N°1 Filtro di canale CH30

N°1 Parabola diametro 80cm 10Ghz

N°1 Parabola RX SAT diametro 1,2m, marca Channel Master

SITO: PALMAVERA (ALGHERO)

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

UHF marca DMT

N°1 Ricevitore analogico 10Ghz, marca VTE,

N°1 Ricevitore digitale 10Ghz, marca DMT,

N°1 Demodulatore 70Mhz, marca Merlin Atecom

N°1 Modulatore DVBT, marca DMT

N°1 Driver CH30 UHF

N°1 Finale 200W UHF, marca DMT

N°1 Parabola inox diametro 2m, marca IRTE, RX

N°1 Parabola inox diametro 1,2m, marca IRTE, RX

Guida d'onda per parabole 10Ghz, 30m complessivi

N°1 Sistema radiante composto da 8 pannelli, marca IRTE

Cavo di discesa 7/8, 30m

N°1 Pannello, marca IRTE

N° 1 traliccio in ferro zincato, 15mt

SITO: OZIERI

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da n° 1 pannello, marca VTE

Cavo di discesa 1⁄2 pollice, 20m

N° 1 Parabola inox, diametro 1,2mt marca IRTE, 10GHz, Guida d'onda per parabola 10Ghz, 15m

SITO: M.OSSONI, CASTELSARDO

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

Sul sito sono presenti tutti gli impianti come risulta da verifica precedente.

N° 1 Sistema radiante composto n°2 pannelli, marca VTE

Cavo di discesa 1⁄2 pollice, 10m complessivi

N° 1 Parabola inox, diametro 1,2m, marca IRTE

N°1 Ricevitore 10Ghz, marca SCREEN SERVICE

N°1 Driver 5W, marca SCREEN SERVICE

N°1 Finale analogico, ricondizionato per digitale, marca EUROTEL

N°1 Driver 5W, marca IRTE

N°1 Separatore di rete

SITO: M.ORTOBENE, NUORO

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da n°8 pannelli complessivi, marca IRTE, condiviso con Tele Sardegna

N° 1 Parabola inox, marca IRTE, doppia polarizzazione 10 Ghz, diametro 2m, RX

N° 1 Parabola inox, marca IRTE, 10Ghz, diametro 1.2 m, RX

N° 1 Separatore di rete

N° 1 Ricevitore analogico, marca VTE, rx

N° 1 Trasmettitore analogico, marca VTE, tx

N° 1 Ricevitore digitale, 10 Ghz, marca DMT, rx

N° 1 Demodulatore 70 Mhz, marca MERLIN ATECOM

N° 1 Modulatore DVBT, marca DMT

N° 1 Driver CH 30, marca DMT

N°1 Finale 50W, marca DMT

SITO: M.LIMBARA, TEMPIO

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da n° 12 pannelli, marca KATHREIN

N° 1 Parabola inox, doppia polarizzazione, marca IRTE, diametro 2m,

N° 1 Parabola inox, marca IRTE, diametro 1,2m,

N° 1 Parabola inox, marca IRTE, diametro 1,2m,

N° 1 Parabola inox, marca IRTE, diametro 1,2m,

N° 1 Parabola inox, marca IRTE, diametro 1,2m,

Guida d'onda 10Ghz per le parabole indicate, 80m complessivi

N° 1 Ponte Radio (ritorno da Osilo) RX analogico, marca VTE, 10Ghz

N° 1 Ponte Radio (ritorno per Olbia) TX analogico, marca VTE, 10 Ghz

N° 1 Ricevitore GPS

N° 1 Ricevitore+ Trasmettitore digital 10 Ghz da Olbia, marca DMT

N° 1 Amplificatore digitale, 10 Ghz finale 10W, marca DMT

N° 1 Trasmettitore digitale, 10 Ghz 1W marca S.SERVICE

N° 1 Trasmettitore digitale, 10 Ghz 1W, marca S.SERVICE

N° Trasmettitore digitale 10 Ghz, 1 W, marca S.SERVICE

N° 1 Demodulatore 70 Mhz uscita asi, marca DMT

N° 1 Modulatore DVBT

N° 1 Driver CH 30, marca DMT

N° 1 Finale 200W, marca DMT

SITO: M.ORO, SASSARI

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N°1 Demodulatore 70Mhz, marca Merlin Atecom

N°1 Modulatore DVBT, marca DMT

N°1 Driver, CH30, marca DMT

N°1 Ricevitore analogico 10Ghz, marca VTE

N°1 Ricevitore digitale 10Ghz, marca DMT

N°1 Separatore di rete 220V-10KVA

N° 1 Sistema radiante composto da n°4 pannelli per 4 direzioni marca IRTE

N°1 Sistema radiante composto da n°3 pannelli VTE

Cavo di discesa per il sistema radiante sezione 7\8 30m

Cavo di discesa per il sistema radiante sezione 7\8 30m

N°1 Separatore di rete 220V-10KVA

SITO: COLLE S.ANTONIO, OSILO

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Ponte radio 10Ghz marca DMT, formato da ricevitore + trasmettitore

integrato (RX+ TX)

N° 1 Ponte Radio 10 Ghz marca DMT,

N°1 Trasmettitore 10 Ghz, marca DMT,

N°1 Amplificatore finale 10 Ghz, potenza 10W,

N°1 Parabola inox diametro 2m, marca IRTE, doppia polarizzazione 10 Ghz,

N°1 Parabola inox diametro 2m, marca IRTE,

N°1 Parabola inox diametro 2m, marca IRTE, doppia polarizzazione 10 Ghz

N°1 Parabola inox diametro 1.2m, marca IRTE, direzione M.Oro

Guida d'onda 10 Ghz per parabole, 60m

Distributore IF 70Mhz

N°1 Ponte radio analogico 10Ghz, marca VTE, TX

N°1 Ponte radio analogico 10Ghz, marca VTE, RX

N°1 Carica batterie per i ponti radio 220\12V

N°4 Batterie 12V-80

N°1 Gruppo elettrogeno con quadro di comando 220V-6KW

N°1 Separatore di rete 220V-10KVA

N°1 Traliccio 15m in ferro

SITO: CAPOTERRA

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da n° 4 pannelli, marca VTE

N° 1 Parabola inox diametro 1.2m

N° 1 Ricevitore 10Ghz, da Serpeddì, marca S.SERVICE

N° 1 Ricevitore GPS

N° 1 Driver, marca S.SERVICE

N° 1 Finale 250W, marca S.SERVICE

N° 2 Finali 250W, marca S.SERVICE, con accoppiatori

Guida d'onda per parabola 10Ghz, 20m

SITO: CAMPU SPINA

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da n° 1 pannello, marca IRTE

N°1 Parabola inox 10Ghz, radomata, marca IRTE, diametro 1.2m

N°1 Parabola inox 10Ghz, radomata, marca IRTE, diametro 1.2m

Guida d'onda per parabole 10Ghz, 20m complessivi

SITO: BARESSA

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N°1 Sistema radiante composto da n° 2 pannelli, marca VTE

Cavo di discesa, ½ pollice, 10m.

N°1 Parabola inox 10Ghz, doppia polarizz.ne, radomata, marca IRTE, diametro 2 mt.

N°1 Parabola inox 10Ghz, doppia polarizzazione, radomata, marca IRTE, diametro 2m

N° 1 Ricevitore + Trasmettitore 10Ghz 1 W, marca DMT .

N°1 Ricevitore analogico 10Ghz, marca VTE

N° 1 Trasmettitore analogico 10Ghz, marca VTE.

N°1 Filtro combinatore 30W.

N° 1 traliccio sulla postazione

SITO: BADDE URBARA

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

N° 1 Sistema radiante composto da n° 12 pannelli .

Cavo di discesa, 50m .

N°1 Ricevitore + Trasmettitore digitale 10Ghz, marca DMT

N° 1 Trasmettitore digitale 10Ghz, marca DMT,

N°1 Parabola inox, doppia polarizzazione, marca IRTE, diametro 2m

N°1 Parabola inox, doppia polarizzazione, marca IRTE, diametro 2m

N°1 Parabola inox, doppia polarizzazione, marca IRTE, diametro 2m,

N°1 Demodulatore digitale 70Mhz, marca DMT

N°1 Demodulatore ASI

N°1 Modulatore DVBT, marca DMT.

N°1 Up Converter, marca DMT

Guida d'Onda per parabole 80m complessivi .

N°1 Finale analogico riadattato per digitale, 200W, marca LINEAR

SITO:ARTURUMELE (SINISCOLA)

Nel sito sono presenti i seguenti impianti:

Cavo discesa 20m 7/8,

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- Si potrà partecipare alla vendita presso lo studio del Curatore sito in Sassari, via Roma n. 68, con offerta irrevocabile dì acquisto e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto.
- Per tutti i lotti sarà prevista la possibilità di effettuare offerte con riduzione di ¼ sul prezzo base ai sensi dell'art. 571 c.p.c.
- Il pagamento del saldo prezzo dovrà effettuarsi sul conto corrente intestato alla procedura, entro un termine da 15 giorni a 30 dall'aggiudicazione, a mezzo bonifico bancario.
- E' onere dell'offerente prendere visione del verbale di inventario, della documentazione fotografica e della perizia.
- I beni verranno venduti nello stato di fatto e di diritto nel quale si trovano.
- La proprietà dei beni verrà trasferita al momento della loro consegna nel luogo in cui si trovano e solo dopo il pagamento del saldo prezzo.

PRESA VISIONE DEI BENI

Gli interessati allôacquisto potranno prendere visone dei beni mobili posti in vendita mediante richiesta al Curatore fallimentare che provvederà direttamente, o tramite proprio collaboratore e mostrare i beni in tempi utili affinché gli interessati possano, formulare le proprie offerte, previ accordi programmati e con le modalità idonee ad evitare la passibilità di contatto tra possibili acquirenti

MODALITAôDI PRESENTAZIONE DELLôOFFERTA

L'offerta dovrà essere presentata, presso lo Studio del Curatore, in Sassari via Roma n. 68, **entro le ore 12:00 del 23/11/2026.** L'Offerta dovrà essere presentata in un unico plico chiuso e sigillato. Tale plico dovrà recare, all'esterno, la seguente dicitura per ogni lotto di vendita: **ñFall.to n. 20/2018 ï Tribunale di Tempio Pausania ï Procedura Competitiva - Data e Ora ASTAò.**

L'offerta, fatta personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.(per persona da nominare), deve contenere dichiarazione contenente l'indicazione del prezzo, del tempo e modo del pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta e deve essere accompagnata **dal deposito cauzionale, non inferiore al 20% del prezzo offerto**, da effettuarsi a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 20/2018" che dovrà essere inserito nella busta medesima. **Lôofferta dovrà essere munita di una marca da bollo da euro 16,00**.

L'offerta è **irrevocabile** ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c. e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto offerente. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare, che dovrà essere allegata alla domanda. Se l'offerente è una persona giuridica, o un ente dovrà essere indicata la denominazione, la sede legale, il codice fiscale, il nome del legale rappresentante. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge;
- fotocopia di valido documento di identità dell'offerente, se si tratti di persona fisica. Se l'offerente è una società o un ente dovrà essere allegata una **visura camerale aggiornata** e idonea documentazione atta a dimostrare i poteri del legale rappresentate, nonché fotocopia del documento di identità in corso di validità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, con eventuale

richiamo al numero di lotto;

- l'indicazione del prezzo offerto, pari o superiore al prezzo base o inferiore nei limiti di un quarto;

MODALITAôDI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA

Il giorno della vendita, presso lo studio del Curatore, alla presenza degli offerenti, si procederà all'apertura delle buste, all'esame delle eventuali offerte ed alla delibera sulle stesse.

- in caso di unica offerta presentata, il bene sarà aggiudicato all'offerente anche in caso di sua mancata presenza all'udienza fissata;
- in presenza di più offerte presentate per quel lotto o per quel bene , si farà luogo ad una gara sulla base dell'offerta più alta, mediante offerte in aumento da effettuarsi, ciascuna, nel termine di **sessanta secondi** dall'apertura della gara o dall'offerta immediatamente precedente. In ogni caso l'aumento non potrà essere inferiore all'importo indicato nell'avviso di vendita. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore a quello di aggiudicazione;
- In assenza di adesione alla gara, il bene verrà aggiudicato a chi ha fatto l'offerta più vantaggiosa (nell'individuare l'offerta più vantaggiosa si terrà sempre conto del prezzo, ma, a parità di prezzo, sarà prescelta l'offerta che prevede il versamento del saldo nel più breve tempo possibile, ovvero, in subordine, quella a cui sia allegata la cauzione di maggiore entità)
- In ogni caso, l'offerente ha diritto all'aggiudicazione se l'offerta è pari almeno al prezzo base o se è inferiore (nei limiti di un quarto);
- L'aggiudicazione sarà definitiva, salvo quanto previsto dall'art. 108 LF. Non si applica l'art 107 comma quarto LF.
- All'offerente non aggiudicatario la cauzione sarà restituita dopo lo svolgimento della gara;
- Il curatore procederà alla redazione del verbale

VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO

L'aggiudicatario dovrà versare il residuo prezzo, detratto quanto già versato a titolo di cauzione, entro il termine da 15 a 30 giorni dall'aggiudicazione con bonifico bancario intestato a **ñFall.to n. 20/2018 ï Tribunale di Tempio Pausaniaò**.

L'offerente può indicare un termine più breve, circostanza che sarà valutata dal Curatore ai fini dell'individuazione della migliore offerta

VISITE ED INFORMAZIONI

Per informazioni e per concordare i tempi dell'eventuale visita contattare lo studio Oronti al numero di telefono 079280082 o a mezzo pec della procedura *f20.2018tempiopausania@pecfallimenti.it ;*

PUBBLICITAô

La pubblicità sarà effettuata, a cura del Curatore, sul PVP (Portale Vendite Pubbliche) ex art.490 comma 1 cpc e 161 quater disp. att. Cpc, sul sito Internet www.astegiudiziarie.it, , almeno **30 giorni prima** della data fissata per la presentazione dell'offerta;

Sassari, 05/10/2026

Il CURATORE
Dott. Fabrizio Oronti